

【メタリアル・グループ】

法人向け倉庫スペース需要予測 AI エージェント

「Metareal ウェアハウスデマンド(Metareal WD)」10/24 提供開始

～企業の保管ニーズを AI がリアルタイム特定！
最短距離で倉庫提案を決めよう！～

メタリアル・グループの株式会社ロゼッタ（代表取締役：五石 順一）は、法人向け倉庫スペース需要予測 AI エージェント「Metareal ウェアハウスデマンド」（以下、Metareal WD）を 2025 年 10 月 24 日（金）に新開発・提供開始しました。

Metareal WD

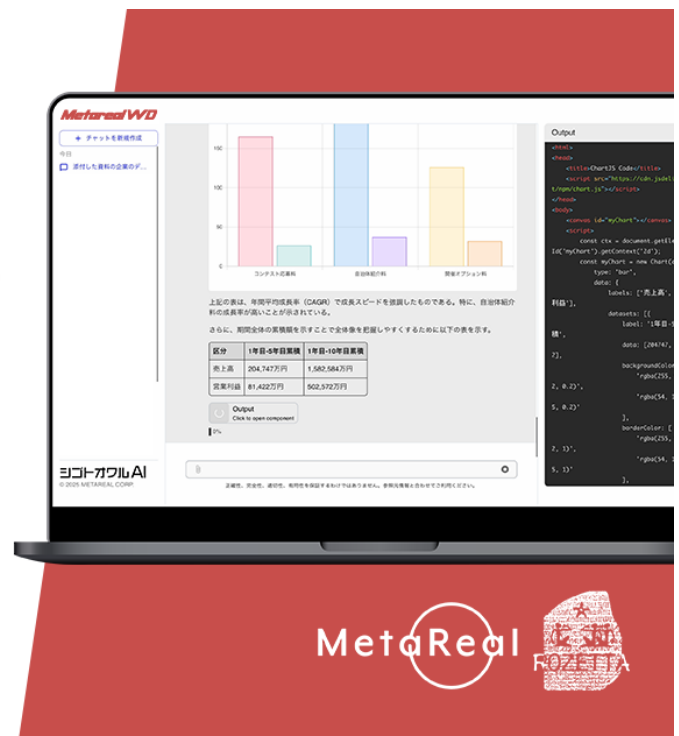
Metareal WD は、EC 出荷動向、輸出入統計速報、求人情報、新規 EC 立ち上げニュースなどを AI で解析し、エリア・温度帯・期間ごとの倉庫スペース需要をリアルタイムで予測する法人向け AI エージェントです。需要に応じた最適な倉庫候補を抽出し、概算見積書として自動生成することで、営業担当者はタイムリーに提案活動を行えます。

倉庫営業を即時に成功へ導く！

Metareal WD

AI導入6000社実績のメタリアルが作った、シゴトオウルAIシリーズ

企業の保管ニーズをAIがリアルタイム特定！
最短距離で倉庫提案を決めよう！



AI が導く新時代をご体感ください。

お問い合わせ先： pr@rozetta.jp

Metareal WD サービスページ： <https://metarealwd.cmplt.ai>

■ 本件に対するお問い合わせ

株式会社メタリアル 広報担当: 松本

〒101-0051 東京都千代田区神田神保町 3 丁目 7 番 1 号

Email: pr@metareal.jp <https://www.metareal.jp/contact/>



報道関係者各位

■開発背景

倉庫営業では、繁忙期の在庫ピークや物流需要の変化に迅速に対応することが求められます。しかし、従来の営業手法は過去の物件カタログや契約更新情報に依存しており、需要を事前に捕捉できず、立地や倉庫種別のミスマッチで失注するケースが多くありました。Metareal WD は、この課題を解決するために開発されました。

■Metareal WD の特徴

Metareal WD の主な特徴は以下の 4 点です。

- リアルタイム需要予測：EC 出荷動向や輸出入統計、求人情報などを AI で解析し、需要発生兆候を即時スコア化。
- 最適倉庫マッチング：立地・坪数・温度帯ごとの条件に最適な候補を自動抽出。
- 提案資料自動生成：概算見積書や営業資料をワンクリックで作成可能。営業効率と成約率を最大化。
- 先手営業を実現：従来の「待ち型営業」ではなく、需要の兆候に基づく「先読み営業」が可能。

本サービスは、3PL 事業者の法人営業担当、倉庫事業者の営業・提案担当、物流・サプライチェーンマネジメントに携わる法人営業担当の利活用を想定しています。

■ 本件に対するお問い合わせ

株式会社メタリアル 広報担当: 松本

〒101-0051 東京都千代田区神田神保町 3 丁目 7 番 1 号

Email: pr@metareal.jp <https://www.metareal.jp/contact/>



報道関係者各位

■業種特化の AI コンサルティングをさらに強化！Metareal AI による生成 AI シリーズを展開

当社は、「Metareal DD」を第一弾として、金融業界に限らず、さまざまな業種に特化した生成 AI 「シゴトオウル AI」 シリーズ (<https://www.metareal.jp/department/shigotoowaruai/>) の開発と提供をこれから連続して行ってまいります。この生成 AI シリーズにより各業種・各業界それぞれの現場の「困りごと」のより手軽な解決を支援させていただきます。また、当社の AI コンサルティングと組み合わせることで、より早く、より確実な AI 導入の成功とその効果が期待できます。

当社の AI コンサルティングの最大の特徴は、「圧倒的な速さ」で「現場で使える・使いたくなる AI」を提供することです。AI 技術の進化がどれほど進んでも、最も重要なのは導入企業が現場でどのように活用し、価値を生み出せるかにあります。しかし、現場は基本的に「現状維持」が最も優先されるため、新しい技術の導入には慎重になりがちです。そこで、当社は「正解を提示する」のではなく、「いかにして高速に試行錯誤を回し、現場に適応させるか」に重点を置いたコンサルティングを提供しています。

特に、大手メディアなど AI 導入が困難とされていた業界においても、当社は他に類を見ないスピードで導入から実運用までを実現してきました。その成功の鍵は、現場での試行錯誤の回数と速度の圧倒的な多さにあります。

当社の AI 導入コンサルティングは、開発を含めた「高速な試行錯誤」によって、現場の壁を突破することにフォーカスしています。

Metareal AI のコンサルティングの特徴 (<https://www.metareal.jp/metareal-ai-experience/>)

1.汎用性よりも専門性に特化

これまでに 6,000 社・2,000 分野以上の企業と関わってきた実績を活かし、業界 No.1 の産業特化ノウハウを提供。各業種の専門業務にすぐに適用できる AI システムの開発を得意としています。

2.複数の LLM を協調させる「Metareal Agents」

単体の AI モデルでは対応しきれない現場のニーズに応えるため、多数の既存モデルの特徴を協調させる当社独自の「AI オーケストレーション」技術を活用。複数の LLM（大規模言語モデル）の特性を組み合わせることで、高精度かつ最適な出力を実現します。

3.グローバルな知見を活かした AI 開発

CTO 米倉・CSO 三好が北米・東南アジアなどの現場で目の当たりにしているグローバルな生成 AI の知見を必要に応じて活用することで、海外の成功要素を取り込んだ開発を行います。

当社の AI コンサルティングは、ただ技術を提供するのではなく、「現場で本当に使われる AI」を最速で実現することを目的としています。AI 導入をお考えの企業様は、ぜひご相談ください。

当社のコンサルティングサービスや CTO 米倉への登壇・執筆依頼などのお問い合わせ先：

pr@rozetta.jp

また、7月7日（月）より、プレジデントオンラインにて CTO 米倉のインタビューを掲載したタイアップ広告を掲出いたしました。ぜひご覧ください。

広告 URL：<https://president.jp/articles/-/97438>

■ 本件に対するお問い合わせ

株式会社メタリアル 広報担当：松本

〒101-0051 東京都千代田区神田神保町3丁目7番1号

Email: pr@metareal.jp <https://www.metareal.jp/contact/>



報道関係者各位

■メタリアル・グループについて

「世界中の人々を場所・時間・言語の制約から解放する」を企業ミッションとし、翻訳市場において国内市場シェア No.1※に位置している。（※出典：ITR「ITR Market View：対話型 AI・機械学習プラットフォーム市場 2024」翻訳市場：ベンダー別売上金額シェア（2024 年度予測））

法務・医薬・金融・化学・IT・機械・電気電子など、2,000 分野に対応。顧客ごとの課題解決・未来創造を目的とした完全カスタマイズ AI 開発サービスを提供している。

AI 開発実績：翻訳 AI、四季報 AI、広報 AI、製薬会社向け AI、ゲームローカライズ AI 等

社名： 株式会社メタリアル
URL： <https://www.metareal.jp/>
所在地： 東京都千代田区神田神保町 3-7-1 ニュー九段ビル
代表者： 代表取締役 五石 順一
設立： 2004 年 2 月
事業内容： 業種特化の専門文書 AI の企画・開発・運営
お問合せ先： pr@metareal.jp

■株式会社ロゼッタについて

国内最大の AI 翻訳リーディングカンパニーとして培った 6,000 社以上の顧客基盤と技術力を基に、製薬・製造・法務・特許・金融等の各業界に特化した専門文書作成に貢献する AI サービスを提供している。

主力サービス：専門用語に強い高精度 AI 翻訳「T-400」

（特徴）

1. 生成 AI×専門翻訳を実現。常に進化する翻訳プラットフォーム
2. 精度 95%を誇る超高精度の自動翻訳
3. 専門 2,000 分野・100 言語をカバー
4. 国内サーバーによる最高水準のセキュリティ
5. スキャン画像 PDF も丸ごと翻訳
6. 個社の社内用語を自動で翻訳結果に反映

その他に、製薬業向け生成 AI ソリューション「ラクヤク AI」、議事録&翻訳 AI ツール「オンヤク」などのサービスを提供。

社名： 株式会社ロゼッタ
URL： <https://www.rozetta.jp/>
代表者： 代表取締役 五石 順一
事業内容： AI 翻訳および専門文書 AI の開発・運営

■ 本件に対するお問い合わせ

株式会社メタリアル 広報担当: 松本
〒101-0051 東京都千代田区神田神保町 3 丁目 7 番 1 号
Email: pr@metareal.jp <https://www.metareal.jp/contact/>

